

Stadt Warendorf

Öffentliche Bekanntmachung

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 0.09 westlich der Promenade zwischen Rüenschlütpe und Bleichstraße einschließlich des östlichen Erweiterungsbereiches für die Fläche Wilhelmstraße 13 – 15 zwischen Theater am Wall und Rüenschlütpe im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB

Veröffentlichung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 24.06.2009 folgenden Beschluss gefasst:

„Für die Fläche Wilhelmstraße 13 – 15 zwischen Theater am Wall und Rüenschlütpe ist eine 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 0.09 westlich der Promenade zwischen Rüenschlütpe und Bleichstraße einschließlich des östlichen Erweiterungsbereiches mit Festsetzung gemäß § 30 Baugesetzbuch (BauGB) und als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufzustellen.

Als Ziel der Planung wird unter anderem angestrebt, eine Teilfläche einer Mischgebietsnutzung zuzuführen.

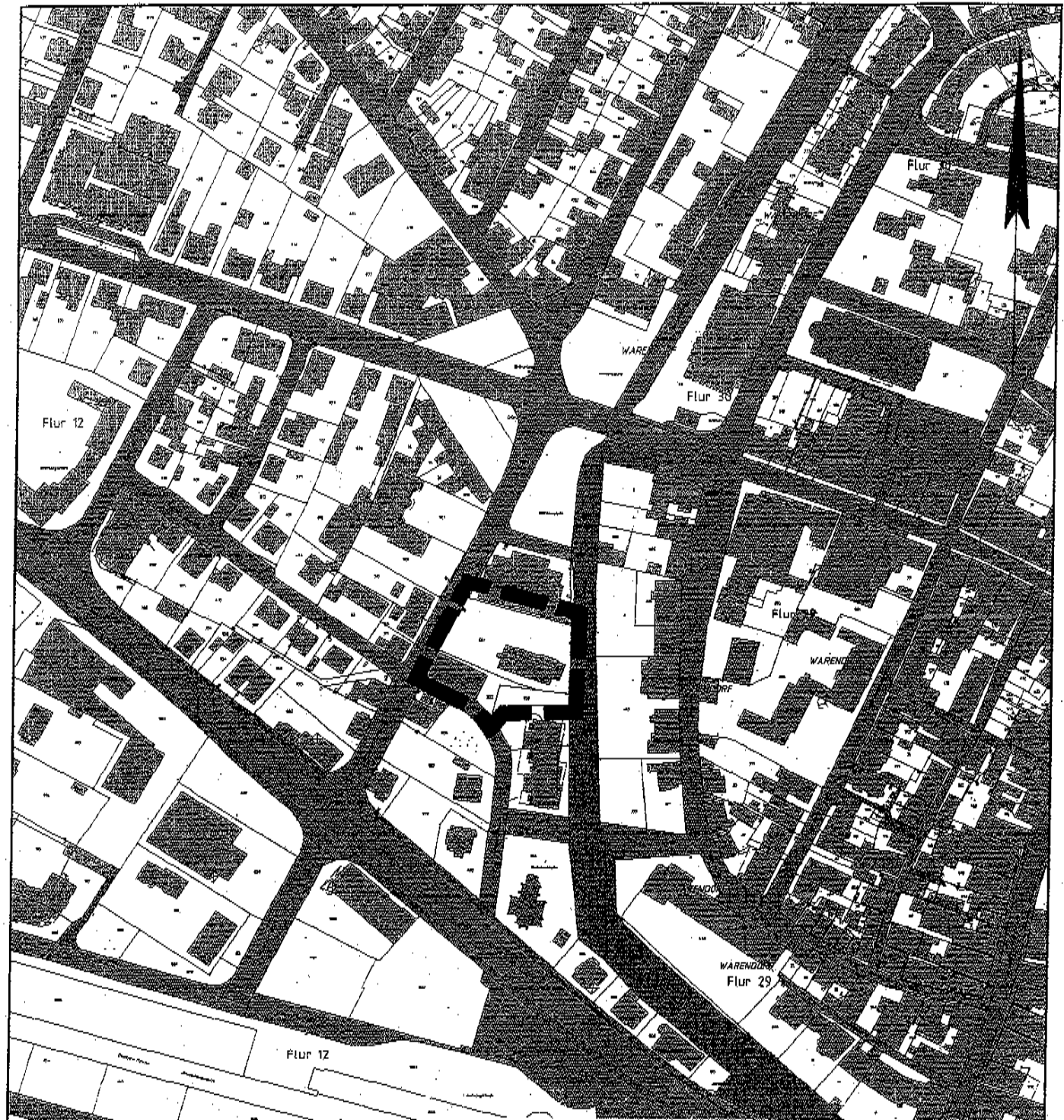
Die Plangebietsgrenzen sind im Übersichtsplan vom 06.11.2008 im Maßstab 1:5000 dargestellt.

Der Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 0.09 betrifft die Flurstücke 521, 522, 926, 519 und 520 teilweise der Flur 12, Gemarkung Warendorf.“

Warendorf, 30.06.2009



Walter
Bürgermeister



ÜBERSICHTSPLAN

Bebauungsplan Nr. 0.09 / 2. Änderung
 Bereich westlich der Promenade zwischen Rüenschluppe
 und Bleichstraße einschliesslich des östlichen
 Erweiterungsbereichs

Für die Fläche Wilhelmstraße 13 -15
zwischen Theater am Wall und Rüenschluppe

M. 1 / 2.500

DEZ. III / BAUORDNUNG U. STADTPLANUNG
 WARENDORF, 06.11.2008

Städt.
 OBERBAURAT