

STADT WARENDORF

## ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan zur 1. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2.10 (ehem. Nr. 9a) für das Gebiet „Zwischen Münsterstraße, Wilhelmstraße, August-Wessing-Damm und Blumenstraße“ im Bereich Bernhardstraße/Barentiner Straße/August-Wessing-Damm**

**Veröffentlichung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Rat der Stadt Warendorf hat in seiner Sitzung am 06.04.2006 den folgenden Beschluss gefasst:

„Der mit Schreiben vom 14.03.2006 für die Grundstücke Bernhardstraße 13 und 15 sowie August-Wessing-Damm 22 vorgelegte Vorhabenplan soll als vorhabenbezogener Bebauungsplan zur 1. Vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2.10 (ehem. Nr. 9a) für das Gebiet ‚Zwischen Münsterstraße, Wilhelmstraße, August-Wessing-Damm und Blumenstraße‘ im Bereich Bernhardstraße/Barentiner Straße/August-Wessing-Damm gemäß § 12 Abs. 2 BauGB das Satzungsverfahren durchlaufen.“

Die Plangebietsgrenzen sind im Übersichtsplan vom 15.03.2006 im Maßstab 1 : 5000 dargestellt.

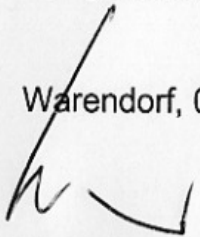
Die Bürger und Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 13 BauGB zu beteiligen.

Der Ratsbeschluss vom 16.12.2004 zugunsten einer Änderung des Bebauungsplanes für ein größerflächiges Handelsprojekt an gleicher Stelle wird aufgehoben.“

Die Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses erfolgt gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zur Zeit gültigen Fassung.

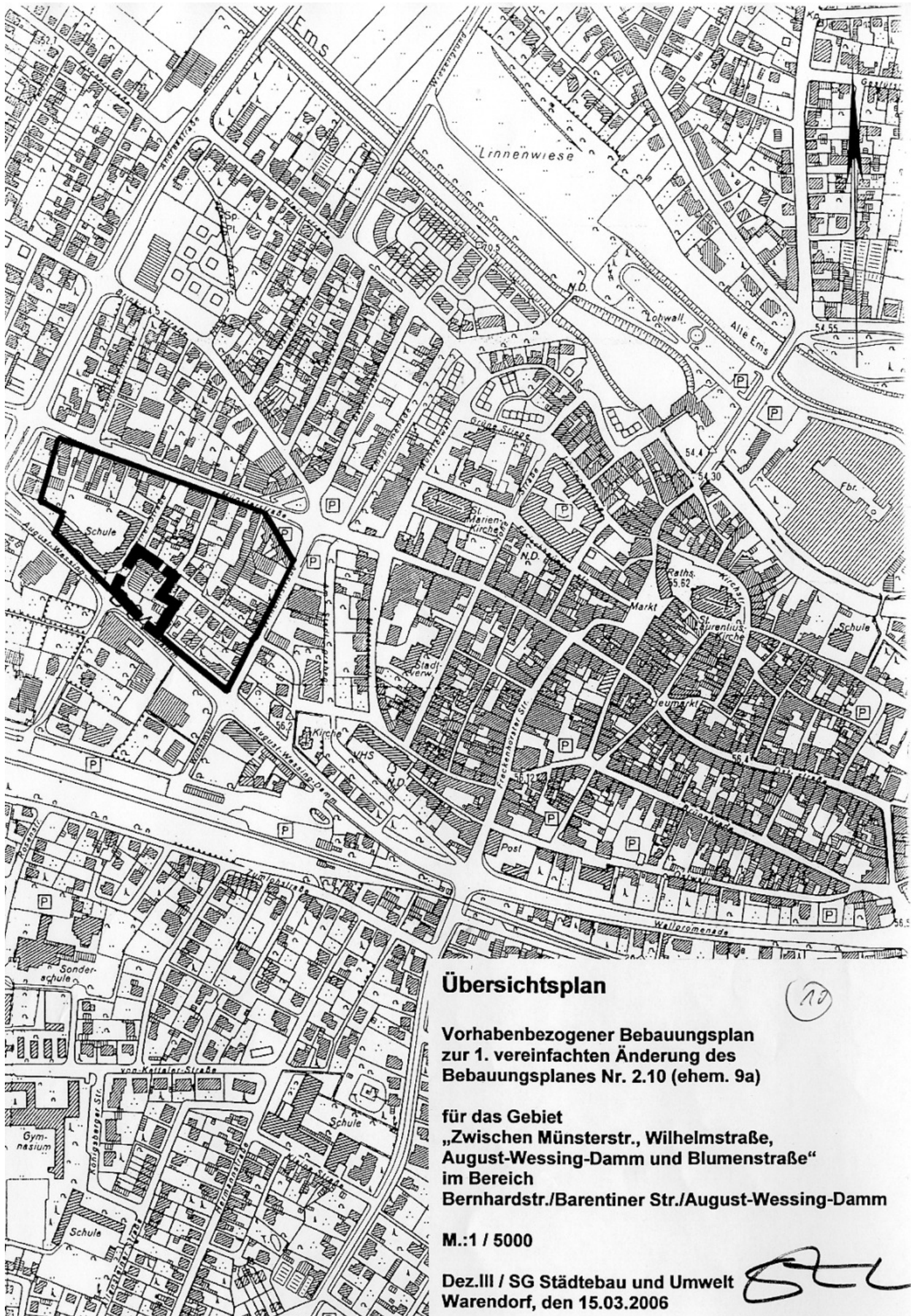
Der genannte Übersichtsplan ist dieser Bekanntmachung als Anlage beigelegt.

Warendorf, 06.04.2006



Walter  
Bürgermeister

**Anlagen**



## Übersichtsplan

10

Vorhabenbezogener Bebauungsplan  
zur 1. vereinfachten Änderung des  
Bebauungsplanes Nr. 2.10 (ehem. 9a)

für das Gebiet  
„Zwischen Münsterstr., Wilhelmstraße,  
August-Wessing-Damm und Blumenstraße“  
im Bereich  
Bernhardstr./Barentiner Str./August-Wessing-Damm

M.:1 / 5000

Dez.III / SG Städtebau und Umwelt  
Warendorf, den 15.03.2006