

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Bebauungsplan Nr. 2.09/1. Änderung für das Gebiet „Zwischen Wilhelmstraße und Bahnhofstraße“

Veröffentlichung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Modalitäten der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

1. Aufstellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Warendorf hat in seiner Sitzung am 02.03.2006 den folgenden Beschluss gefasst:

„Für den Bebauungsplan Nr. 2.09 ist im Bereich ‚Zwischen Wilhelmstraße und Bahnhofstraße‘ ein 1. Änderungsverfahren durchzuführen, um ein Projekt des betreuten Wohnens zu ermöglichen. Die Grenzen des Änderungsbereiches sind im Übersichtsplan vom 09.02.2006 im Maßstab 1 : 5000 dargestellt.“

Die Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses erfolgt gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zur Zeit gültigen Fassung.

Der genannte Übersichtsplan ist dieser Bekanntmachung als Anlage beigelegt.

2. Bürgerbeteiligung

Unter Hinweis auf § 3 Abs. 1 BauGB wird hiermit bekannt gemacht, dass im Rahmen des Aufstellungsverfahrens für den o. g. Bebauungsplan am

Mittwoch, 19.04.2006 um 19:00 Uhr

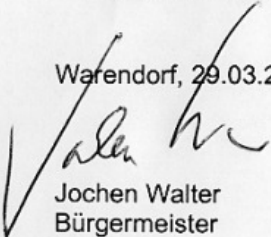
ein öffentlicher Informations- und Erörterungstermin im Sitzungssaal des Rathauses Warendorf, Markt 1, 48231 Warendorf, durchgeführt wird, um die Planungsabsichten zu erläutern.

Die Planunterlagen sind auch in der Zeit vom **10.04. bis 28.04.2006** bei der Stadtverwaltung Warendorf im Sachgebiet Städtebau und Umwelt, Verwaltungsgebäude Freckenhorster Straße 43 (Altes Lehrerseminar), 48231 Warendorf, während der Dienststunden (montags bis donnerstags von 8:30 Uhr bis 12:00 Uhr und von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr sowie freitags von 8:30 Uhr bis 12:30 Uhr) sowie nach Vereinbarung zur Einsichtnahme, Erläuterung und Erörterung öffentlich ausgelegt.

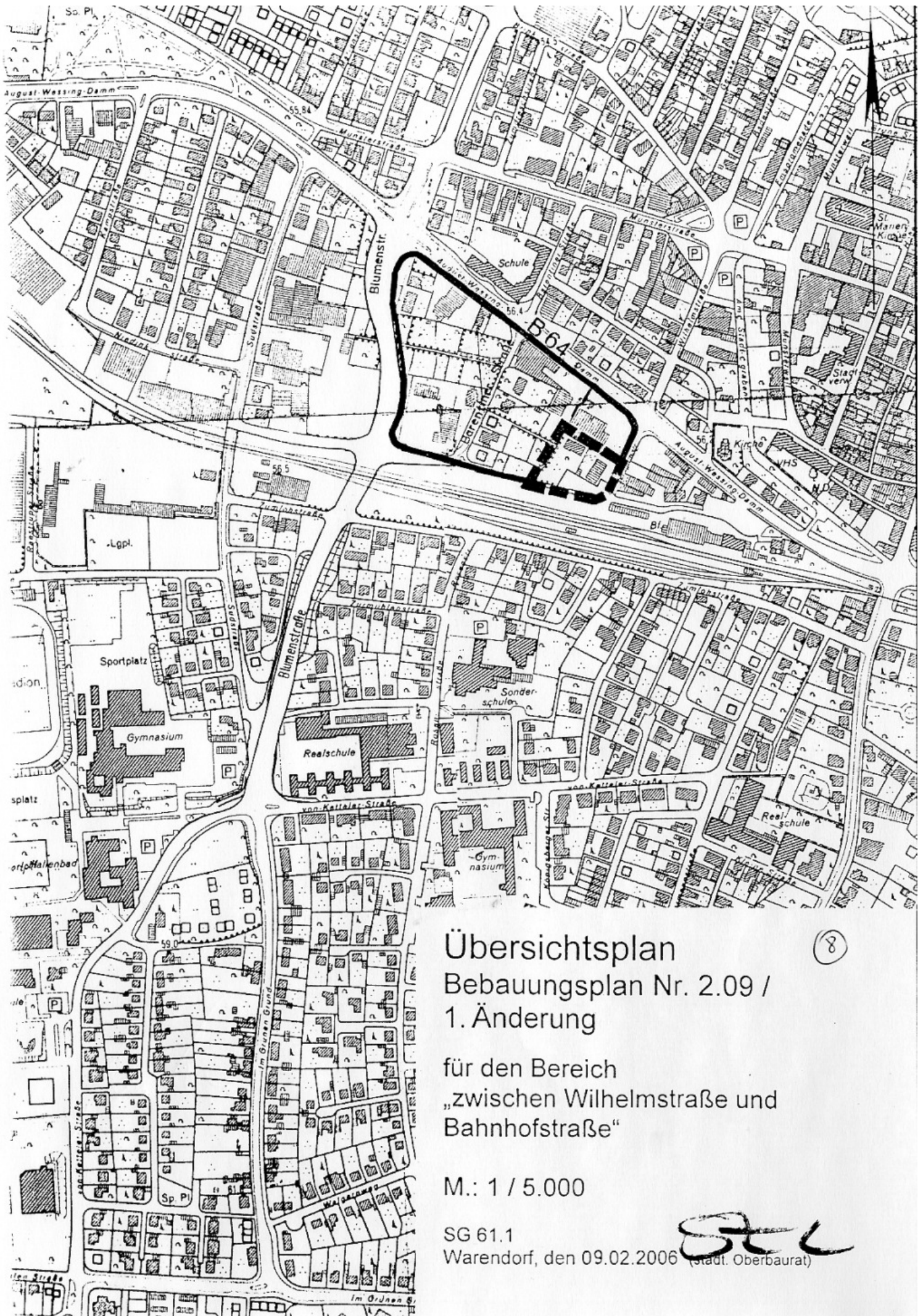
Die Plangebietsgrenzen des Bebauungsplanes sind im Übersichtsplan vom 09.02.2006 im Maßstab 1 : 5000 dargestellt.

Innerhalb der Auslegungsfrist können Auskünfte erbeten sowie Anregungen zur Planung schriftlich oder zur Niederschrift vorgetragen werden.

Warendorf, 29.03.2006


Jochen Walter
Bürgermeister

Anlage



Übersichtsplan
Bebauungsplan Nr. 2.09 /
1. Änderung

8

für den Bereich
„zwischen Wilhelmstraße und
Bahnhofstraße“

M.: 1 / 5.000

SG 61.1
Warendorf, den 09.02.2006 (st. Oberbaurat)