

STADT WARENDORF

## ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

**Bebauungsplan Nr. 6.08 für das Gebiet „Südlich Streinen Esch I“ sowie  
89. Änderung des Flächennutzungsplanes  
Erneute Beteiligung der Bürger am Bauleitplanverfahren gemäß § 3 Abs. 1  
Baugesetzbuch (BauGB)**

Unter Hinweis auf § 1 Abs. 1 BauGB in der Neufassung des Baugesetzbuches vom  
23.09.2004 (BGBl. IS. 2414) wird zu einer **Bürgeranhörung**

**am Donnerstag, 23.02.2006, 19:00 Uhr,**

in den

**Saal der Gaststätte „Westfälischer Hof Einen“,  
Bartholomäusstraße 29, 48231 Warendorf,**

eingeladen, um den Bebauungsplanentwurf sowie die Flächennutzungsplanänderung  
und die damit verbundenen voraussichtlichen Auswirkungen der Planung erläutern  
zu können.

Ziel der eingeleiteten Bauleitpläne ist es, die bis dato landwirtschaftlich genutzten  
Flächen einer Wohnbebauung zuzuführen.

Eine Umweltprüfung wird durchgeführt.

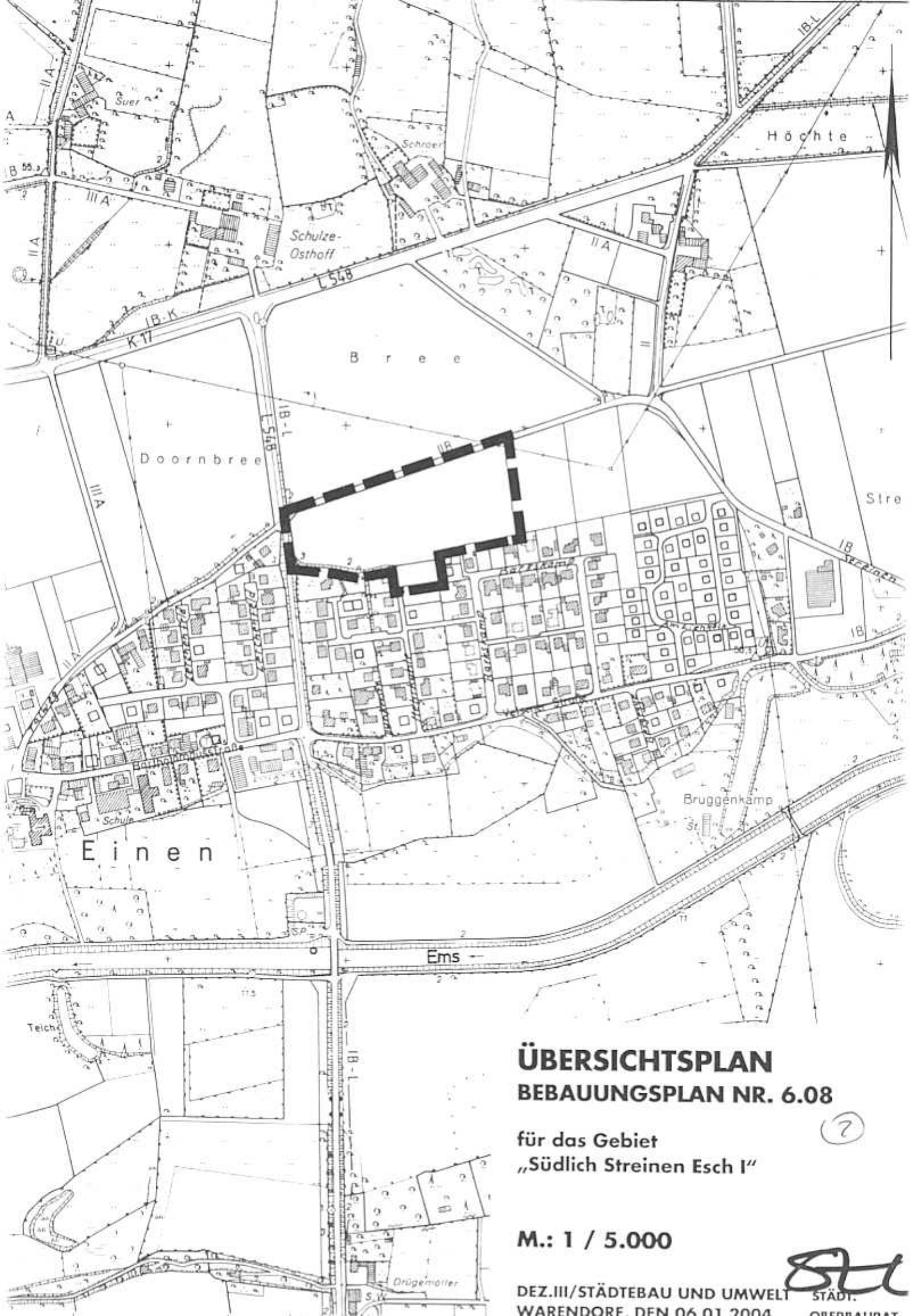
Die Grenzen des Bebauungsplanes sowie der Flächennutzungsplanänderung sind  
jeweils in einem Übersichtsplan vom 06.01.2004 im Maßstab 1 : 5000 dargestellt.

Zur allgemeinen Information können die Planunterlagen auch in der Zeit **vom  
17.02.2006 bis 10.03.2006** während der Dienststunden (Kernarbeitszeiten montags  
bis donnerstags von 8:30 Uhr bis 12:00 Uhr und von 14:00 Uhr bis 15:30 Uhr sowie  
freitags von 8:30 Uhr bis 12:30 Uhr, außerhalb der Kernarbeitszeiten nach  
Terminabsprache) im Zimmer 112 des Baudezernates (Altes Lehrerseminar),  
Freckenhorster Straße 43, 48231 Warendorf, eingesehen werden.

Innerhalb des Zeitraumes besteht Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.  
Stellungnahmen können schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Warendorf, 02.02.2006

  
Jochen Walter  
Bürgermeister



# ÜBERSICHTSPLAN BEBAUUNGSPLAN NR. 6.08

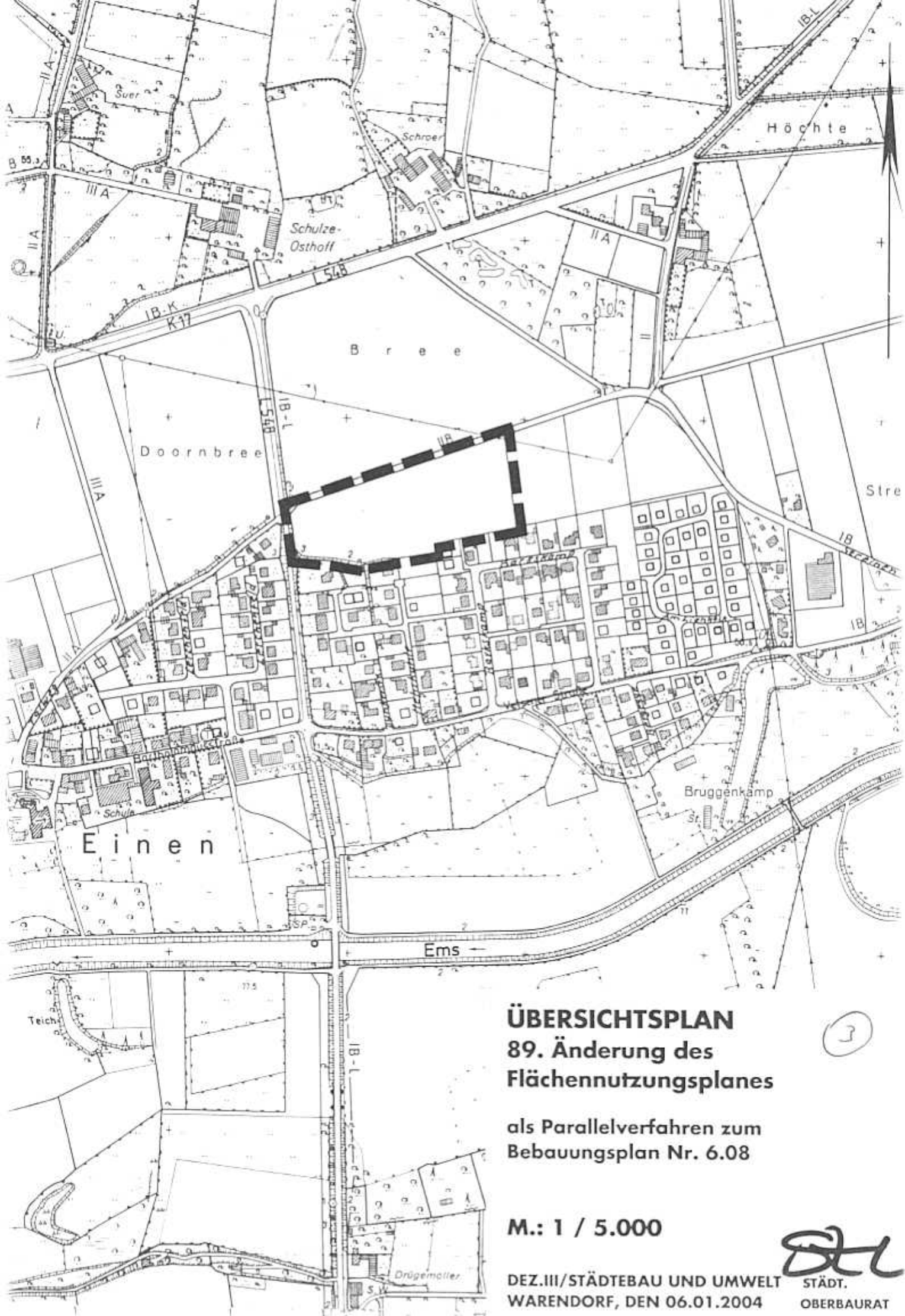
für das Gebiet  
„Südlich Streinen Esch I“

7

M.: 1 / 5.000

DEZ.III/STÄDTEBAU UND UMWELT  
WARENDORF, DEN 06.01.2004

**StU**  
STÄDTL.  
OBERBAURAT



**ÜBERSICHTSPLAN  
89. Änderung des  
Flächennutzungsplanes**

3

als Parallelverfahren zum  
Bebauungsplan Nr. 6.08

M.: 1 / 5.000

DEZ.III/STÄDTEBAU UND UMWELT  
WARENDORF, DEN 06.01.2004

**DL**  
STÄDT.  
OBERBAURAT