

## ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

### 2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.30 für das Gebiet „In de Brinke“

- **Beteiligung der Öffentlichkeit am Bauleitplanverfahren gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

Unter Hinweis auf § 1 Abs. 1 BauGB in der Neufassung des Baugesetzbuches vom 23.09.2004 (BGBl IS. 2414) wird zu einer Bürgeranhörung am

**Montag, 19.12.2005, 19:00 Uhr,**

in das „Alte Lehrerseminar“, Freckenhorster Straße 43, 48231 Warendorf, Zimmer 207, eingeladen, um die Bebauungsplanänderung und die damit verbundenen voraussichtlichen Auswirkungen der Planung erläutern zu können.

Ziel und Zweck des Änderungsplanes ist es, auf dem Flurstück 394 eine Wohnbebauung mit zwei Einfamilienhäusern entsprechend der angrenzend vorhandenen Bebauung zu ermöglichen.

Die Plangebietsgrenzen sind in einem Übersichtsplan vom 07.05.2005 im Maßstab 1 : 5000 dargestellt.

Zur Information können die Planunterlagen auch in der Zeit vom 15.12.2005 bis 05.01.2006 während der Dienststunden (Kernarbeitszeiten montags bis donnerstags von 8:30 Uhr bis 12:00 Uhr und von 14:00 Uhr bis 15:30 Uhr sowie freitags von 8:30 Uhr bis 12:30 Uhr – außerhalb der Kernarbeitszeiten nach Terminabsprache) in Zimmer 112 des „Alten Lehrerseminars“, Freckenhorster Straße 43, 48231 Warendorf, eingesehen werden.

In der Anhörung und während der Auslegungszeit haben alle interessierten Bürgerinnen und Bürger Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung der Planung. Stellungnahmen können schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Warendorf, 08.12.2005



Walter  
Bürgermeister



## ÜBERSICHTSPLAN

15

### 2. Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes

**NR. 1.30**  
für das Gebiet „In de Brinke“

**M.1/5000**