

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

**Bebauungsplan Nr. 3.30 für das Gebiet „Werksgelände Brinkhaus in Freckenhorst“
sowie 95. Änderung des Flächennutzungsplanes**

**- Veröffentlichung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch
(BauGB)**

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 30.06.2005 folgenden Beschluss gefasst:

„Für das Gebiet Werksgelände Brinkhaus in Freckenhorst ist ein Bebauungsplan Nr. 3.30 mit Festsetzungen gemäß § 30 Baugesetzbuch (BauGB) aufzustellen.“

Ziel der Planung ist es, auf dem frei werdenden Werksgelände Brinkhaus Einzelhandelsbetriebe, Dienstleistungsbetriebe sowie eine Wohnbebauung zu ermöglichen.

Die mit der Umnutzung einer gewerblichen Baufläche erforderliche 95. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 3.30 ist gemäß Baugesetzbuch (BauGB) in Abstimmung mit den Zielen der Raum- und Landesplanung vorzunehmen.

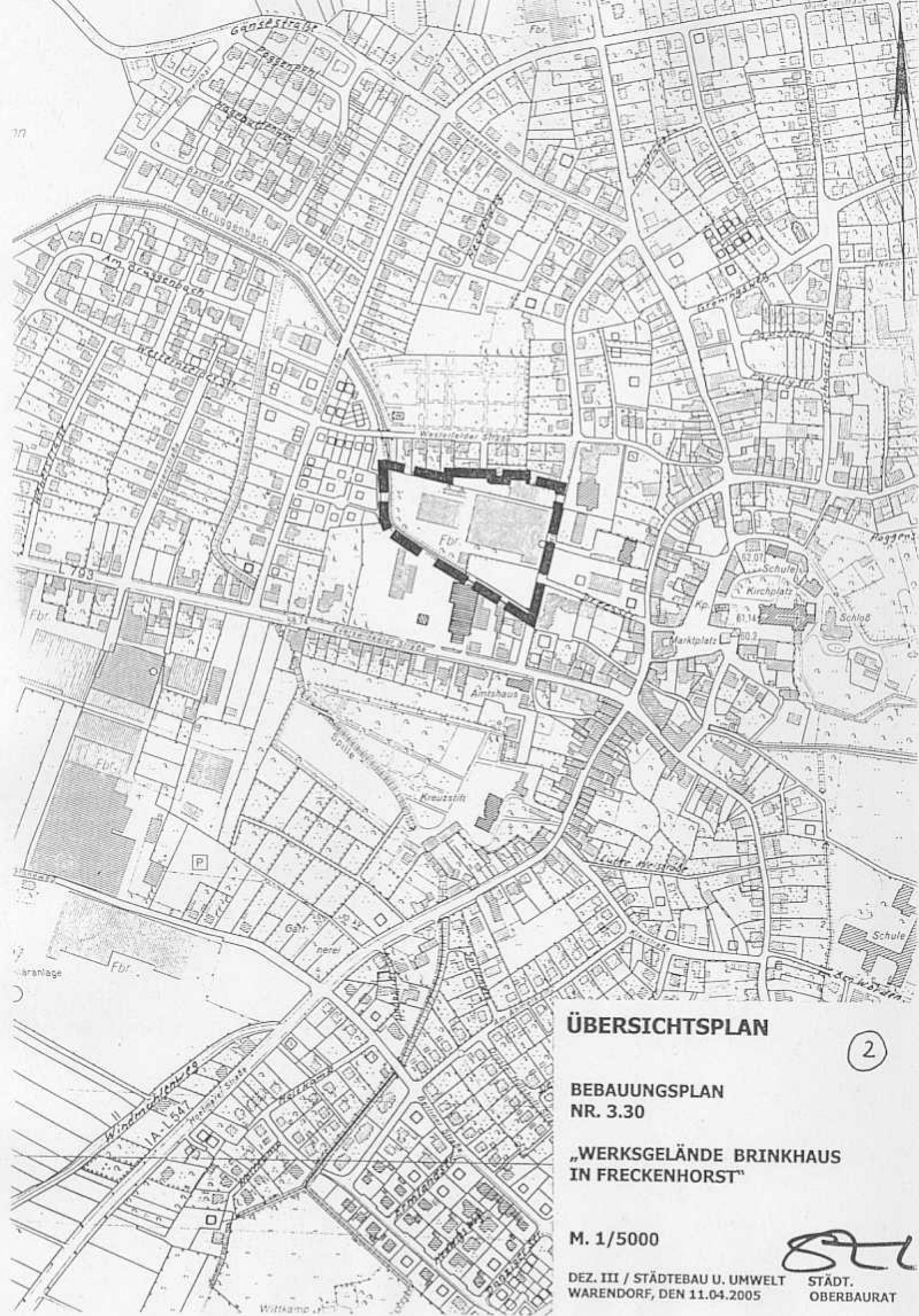
Die Grenzen des Bebauungsplanes Nr. 3.30 sowie der 95. Änderung des Flächennutzungsplanes sind im Übersichtsplan vom 11.04.2005 im Maßstab 1 : 5000 dargestellt.“

Warendorf, 05.07.2005

In Vertretung



Dr. Köster
Städt. Rechtsrat



ÜBERSICHTSPLAN

2

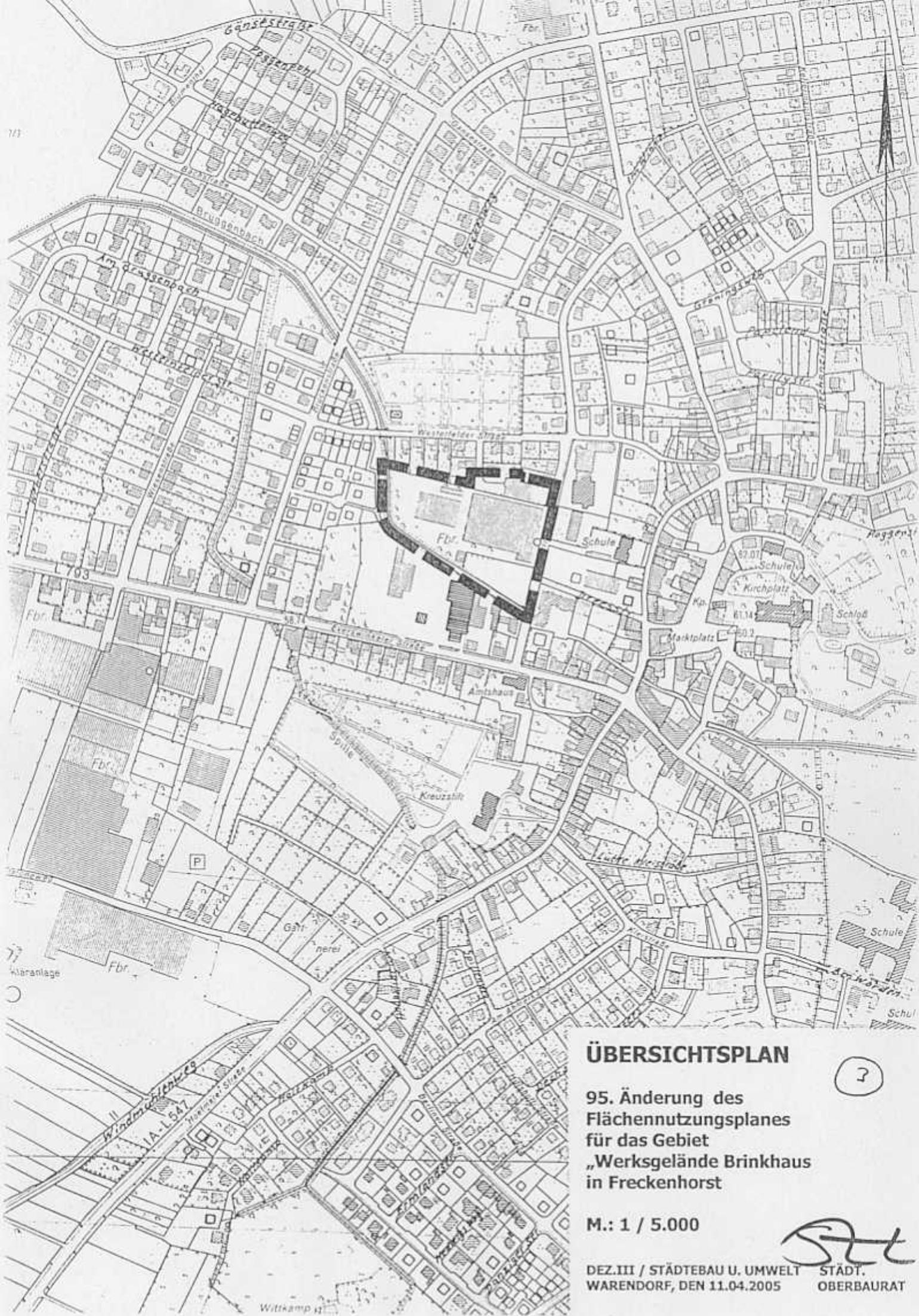
**BEBAUUNGSPLAN
NR. 3.30**

**„WERKSGELÄNDE BRINKHAUS
IN FRECKENHORST“**

M. 1/5000

**DEZ. III / STÄDTEBAU U. UMWELT
WARENDORF, DEN 11.04.2005**

**STÄDT.
OBERBAURAT**



ÜBERSICHTSPLAN

2

95. Änderung des
Flächennutzungsplanes
für das Gebiet
„Werksgelände Brinkhaus
in Freckenhorst

M.: 1 / 5.000

StU

DEZ.III / STÄDTEBAU U. UMWELT STÄDT.
WARENDORF, DEN 11.04.2005 OBERBAURAT