

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

der erneuten öffentlichen Auslegung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9.09 der Stadt Warendorf für den „Hof Lohmann“ in Gronhorst sowie des Entwurfs zur 87. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 3 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Umwelt-, Planungs- und Verkehrsausschuss des Rates der Stadt Warendorf hat in seiner Sitzung am 02.06.2005 beschlossen, den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 9.09 für den „Hof Lohmann“ nebst Begründung sowie den Entwurf zur entsprechenden 87. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Erläuterungsbericht anzunehmen und erneut öffentlich auszulegen.

Es wird hiermit bekannt gemacht, dass der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 9.09 für das Gebiet „Hof Lohmann“ in Gronhorst vom 28.08.2003, geändert am 04.12.2003 und 02.06.2005 nebst Begründung sowie der Entwurf zur 87. Änderung des Flächennutzungsplanes vom 05.09.2003 geändert am 04.12.2003 und 02.06.2005 mit Erläuterungsbericht gemäß § 3 Abs. 3 BauGB in der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. 7 S. 2414) in der Zeit

vom 11.07. bis 19.08.2005

während der Dienststunden (Kernarbeitszeiten montags bis donnerstags von 8:30 Uhr bis 12:00 Uhr und von 14:00 bis 16:00 Uhr sowie freitags von 8:30 bis 12:30 Uhr) sowie nach Vereinbarung im Baudezernat der Stadtverwaltung Warendorf, Verwaltungsgebäude Freckenhorster Straße 43 („Altes Lehrerseminar“), 48231 Warendorf, zur Einsichtnahme und Erläuterung öffentlich ausliegen.

Innerhalb der Auslegungsfrist können Anregungen zur Planung schriftlich oder zur Niederschrift vorgetragen werden.

Die Plangebietsgrenzen des Bebauungsplanes sowie der FNP-Änderung sind in Übersichtsplänen vom 29.04.2005 im Maßstab 1 : 5000 dargestellt.

Das Plangebiet des Bebauungsplanes wird zusätzlich wie folgt beschrieben:

Das Plangebiet Nr. 9.09 umfasst eine ca. 4,6 ha große Teilfläche aus der Parzelle Gemarkung Freckenhorst, Flur 15 Nr. 149.

Warendorf, 23.06.2005



Walter
Bürgermeister

ÜBERSICHTSPLAN

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 9.09

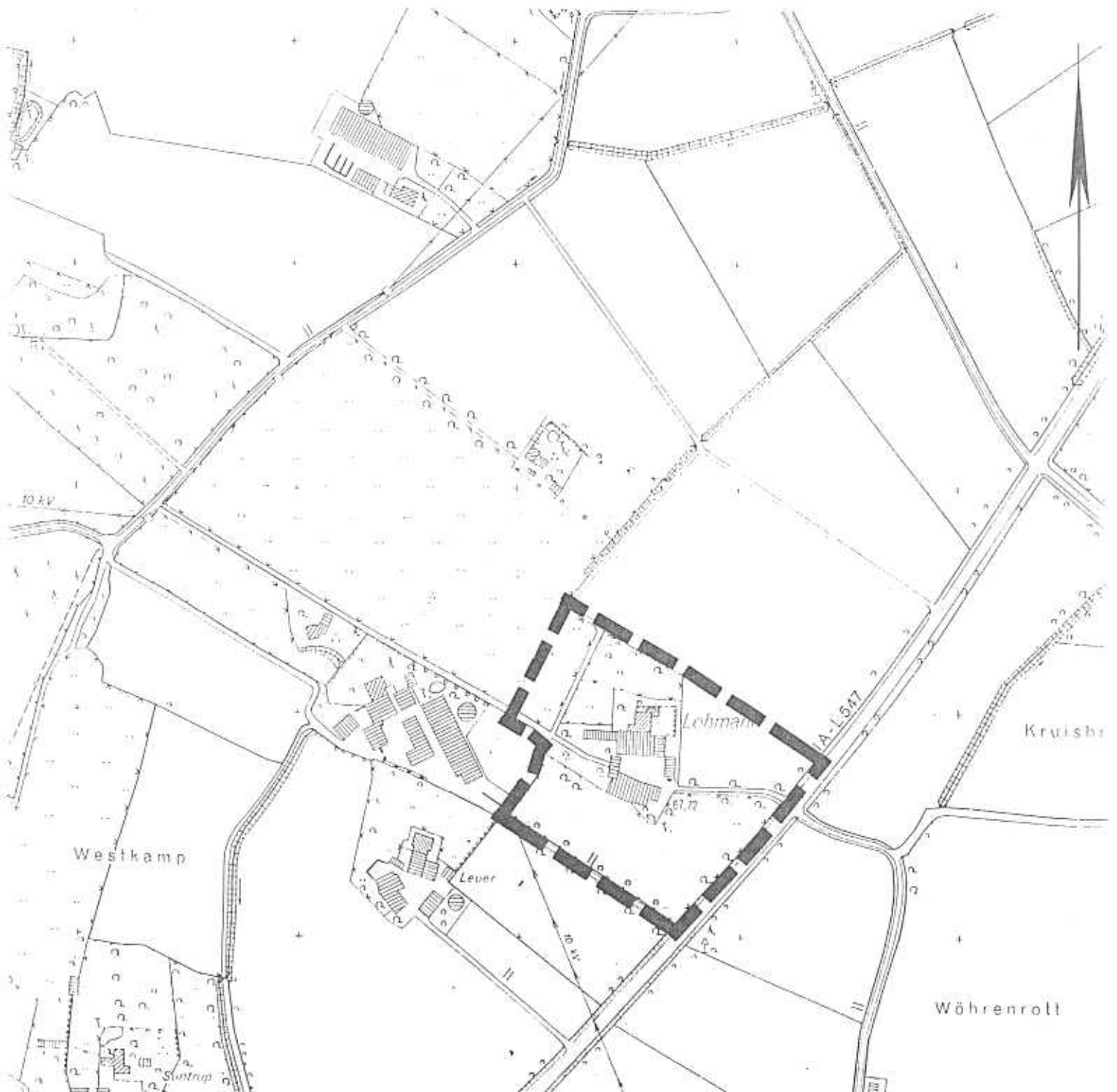
17

für das Gebiet
„Hof Lohmann“

M. 1/5.000

DEZ.III / STÄDTEBAU UND UMWELT
WARENDORF, DEN 29.04.2005

STÄDT.
OBERBAURAT



ÜBERSICHTSPLAN

87. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "Hof Lohmann"

M.: 1 / 5.000

DEZ.III / STÄDTEBAU U. UMWELT
WARENDORF, DEN 29.04.2005

STÄDT.
OBERBAURAT

