

STADT WARENDORF

## ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfs Nr. 1.15 der Stadt Warendorf für das Gebiet „Nördlich Krankenhaus Warendorf“ sowie des Entwurfs zur 76. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Umwelt-, Planungs- und Verkehrsausschuss des Rates der Stadt Warendorf hat in seiner Sitzung am 02.06.2005 beschlossen, den Bebauungsplanentwurf Nr. 1.15 für das Gebiet „Nördlich Krankenhaus Warendorf“ nebst Begründung sowie den Entwurf der entsprechenden 76. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Erläuterungsbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Es wird hiermit bekannt gemacht, dass der Bebauungsplanentwurf Nr. 1.15 vom 15.03.2005, geändert am 02.06.2005 mit Begründung und gestalterischen Festsetzungen sowie der Entwurf zur 76. Änderung des Flächennutzungsplanes vom 08.12.2004, geändert am 02.06.2005, nebst Erläuterungsbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der Zeit

**vom 11.07. bis 19.08.2005**

bei der Stadtverwaltung Warendorf, Sachgebiet Städtebau und Umwelt im Verwaltungsgebäude Freckenhorster Straße 43 (Altes Lehrerseminar), 48231 Warendorf, während der Dienststunden (Kernarbeitszeiten von montags bis donnerstags von 8:30 Uhr bis 12:00 Uhr und von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr sowie freitags von 8:30 Uhr bis 12:30 Uhr sowie außerhalb der Kernarbeitszeiten nach Terminabsprache) zur Einsichtnahme und Erläuterung öffentlich ausliegen.

Innerhalb der Auslegungsfrist können Anregungen zur Planung schriftlich oder zur Niederschrift vorgetragen werden.

Die Plangebietsgrenzen des Bebauungsplanes sowie der FNP-Änderung sind in Übersichtsplänen vom 02.06.2005 im Maßstab 1 : 5000 dargestellt, die dieser Bekanntmachung als Anlage beigelegt sind.

Das Plangebiet des Bebauungsplanes wird zusätzlich wie folgt beschrieben:

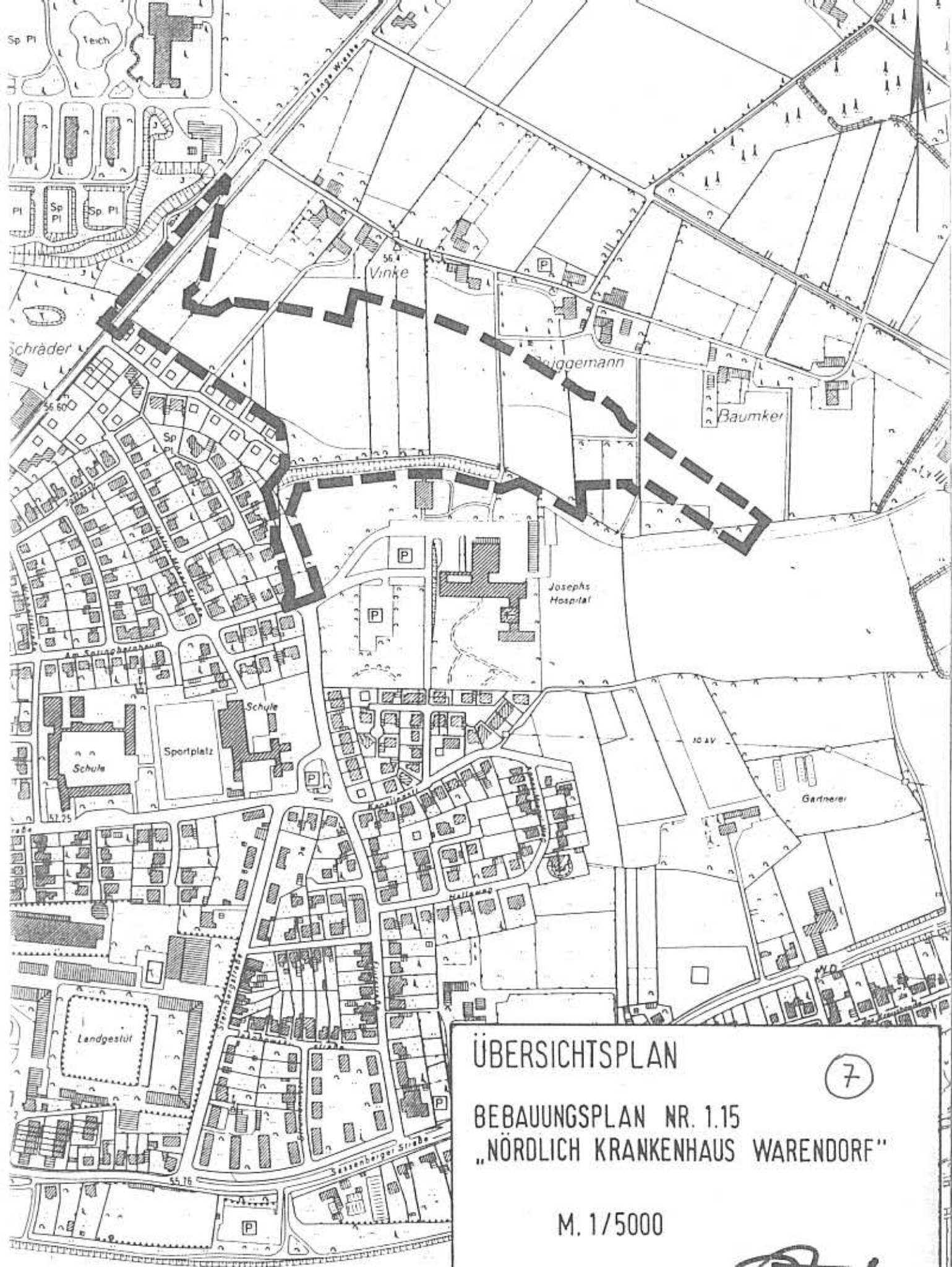
Folgende Flurstücke aus der Gemarkung Warendorf befinden sich ganz oder teilweise (tlw.) im Plangebiet Nr. 1.15:

Flur 34, Nrn. 187 tlw., 303 tlw., 304 tlw. und 305 tlw., Flur 35, Nrn. 498 tlw., 502 tlw., 515 tlw., 516 tlw. und 607; Flur 37, Nrn. 212 tlw., 335 tlw., 340 tlw., 400 tlw. und 484 tlw.; Flur 40, Nrn. 56 tlw., 58 tlw., 74 tlw., 165 tlw., 184 tlw. und 186 tlw..

Warendorf, 23.06.2005



Walter  
Bürgermeister

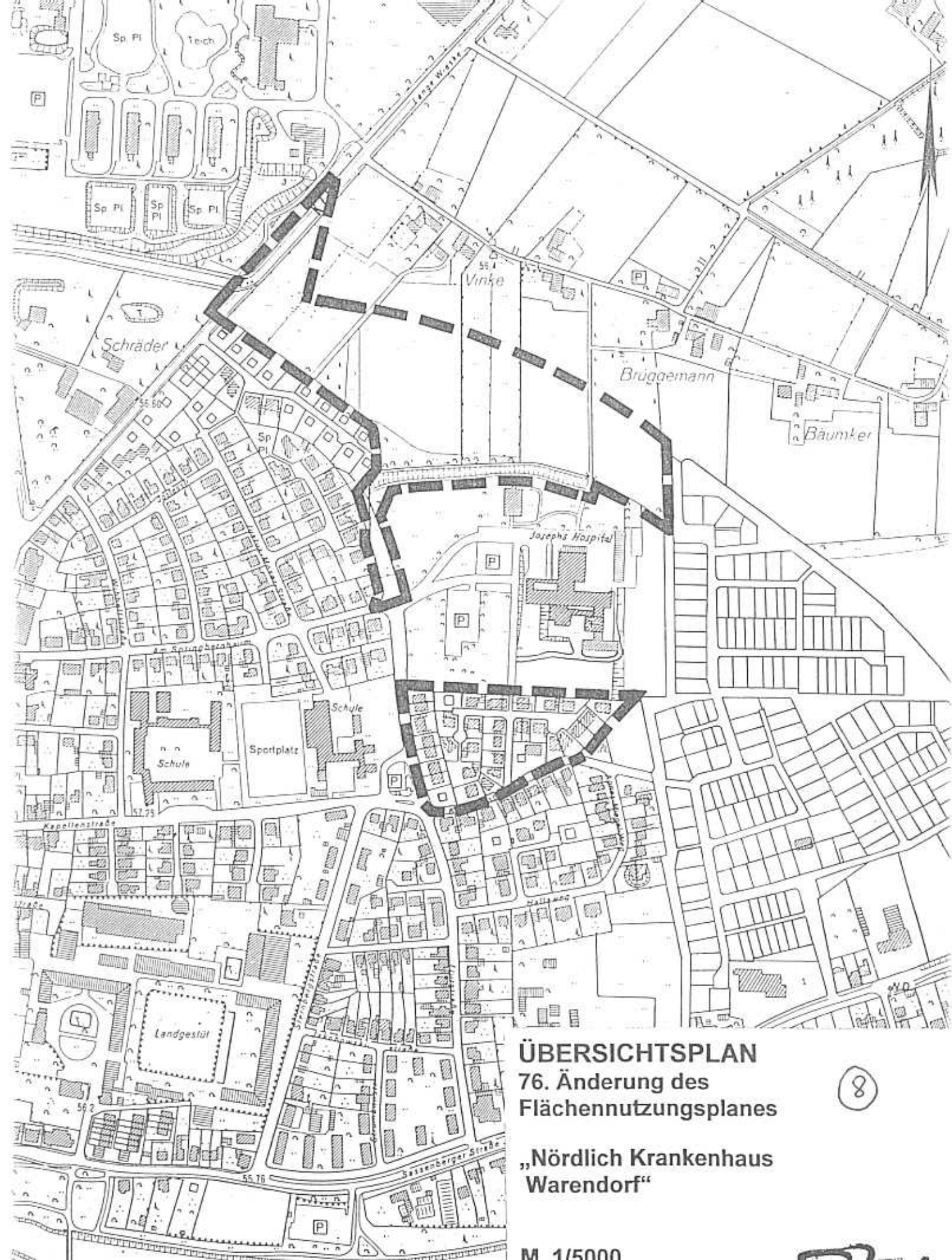


# ÜBERSICHTSPLAN

7

BEBAUUNGSPLAN NR. 1.15  
„NÖRDLICH KRANKENHAUS WARENDORF“

M. 1/5000



**ÜBERSICHTSPLAN**  
**76. Änderung des**  
**Flächennutzungsplanes**

8

„Nördlich Krankenhaus  
Warendorf“

M 1/5000