

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

der öffentlichen Auslegung des Entwurfs zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 9.09 der Stadt Warendorf für den „Hof Lohmann“ in Gronhorst sowie des Entwurfs zur 87. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Umwelt-, Planungs- und Verkehrsausschuss des Rates der Stadt Warendorf hat in seiner Sitzung am 04.12.2003 beschlossen, den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 9.09 für den „Hof Lohmann“ nebst Begründung sowie den Entwurf zur entsprechenden 87. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Erläuterungsbericht anzunehmen und öffentlich auszulegen.

Es wird hiermit bekannt gemacht, dass der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 9.09 für das Gebiet „Hof Lohmann“ in Gronhorst vom 28.08.2003, geändert am 04.12.2003 nebst Begründung sowie der Entwurf zur 87. Änderung des Flächennutzungsplanes vom 05.09.2003 geändert am 04.12.2003 mit Erläuterungsbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 27.08.1997 in der zur Zeit gültigen Fassung in der Zeit

vom 15.03.2004 bis 16.04.2004

während der Dienststunden (Kernarbeitszeiten montags bis donnerstags von 8:30 Uhr bis 12:00 Uhr und von 14:00 bis 16:00 Uhr sowie freitags von 8:30 bis 12:30 Uhr) sowie nach Vereinbarung im Baudezernat der Stadtverwaltung Warendorf, Verwaltungsgebäude Freckenhorster Straße 43 („Altes Lehrerseminar“), 48231 Warendorf, zur Einsichtnahme und Erläuterung öffentlich ausliegen.

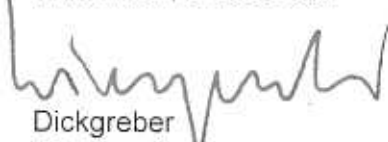
Innerhalb der Auslegungsfrist können Anregungen zur Planung schriftlich oder zur Niederschrift vorgetragen werden.

Die Plangebietsgrenzen des Bebauungsplanes sowie der FNP-Änderung sind in Übersichtsplänen vom 17.02.2003 und 02.09.2003 im Maßstab 1 : 5000 dargestellt.

Das Plangebiet des Bebauungsplanes wird zusätzlich wie folgt beschrieben:

Das Plangebiet Nr. 9.09 umfasst eine ca. 5,9 ha große Teilfläche aus der Parzelle Gemarkung Freckenhorst, Flur 15 Nr. 149.

Warendorf, 01.03.2004


Dickgreber
Bürgermeister

ÜBERSICHTSPLAN

VORHABENBEZOGENER
BEBAUUNGSPLAN
NR. 9.09

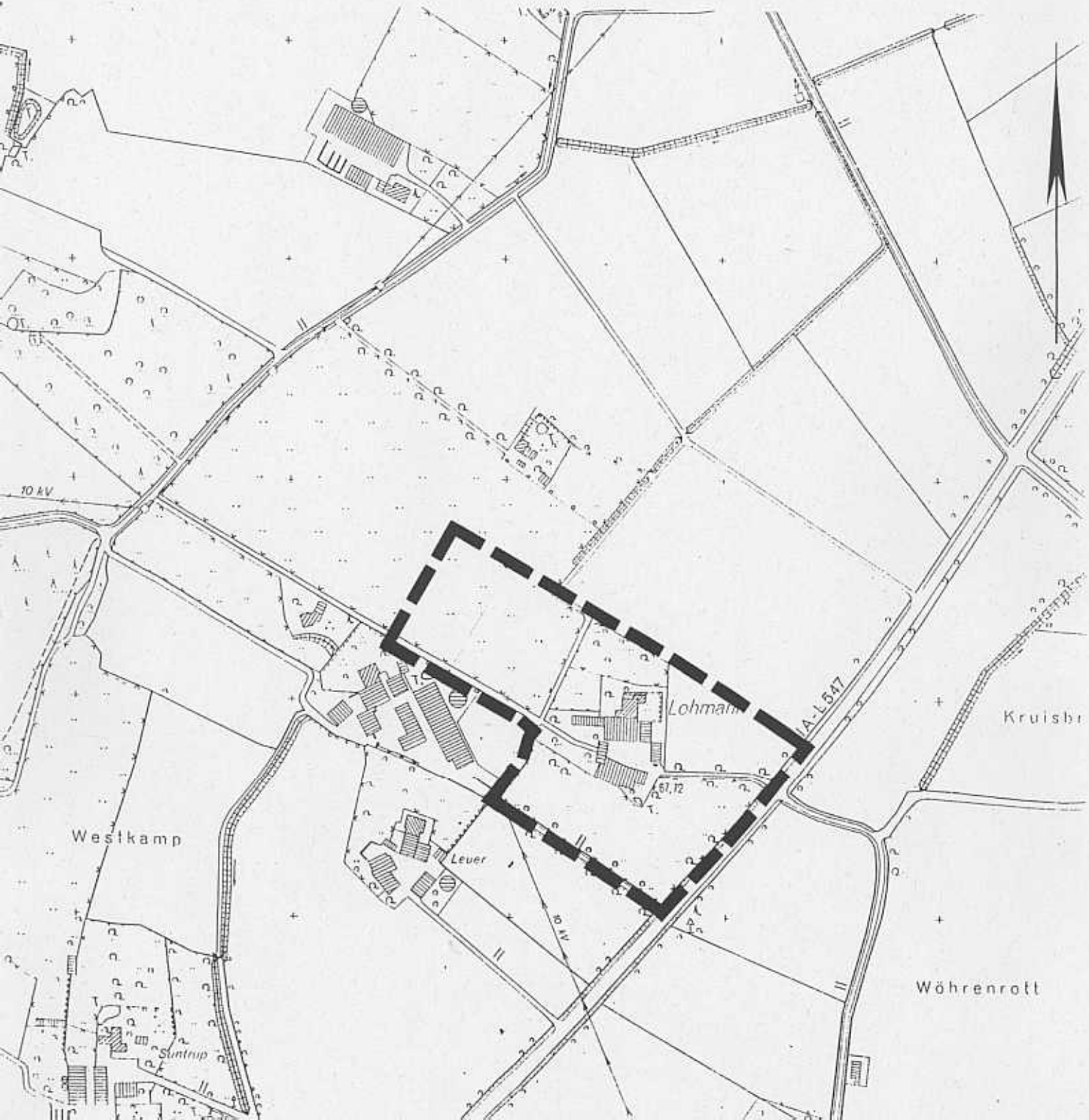
2

„HOF LOHMANN“

M. 1/5000

DEZ. III / STÄDTEBAU U. UMWELT
WARENDORF, DEN 02.09.2003

STÄDT.
OBERBAURAT



ÜBERSICHTSPLAN

87. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet "Hof Lohmann"

3

M.: 1 / 5.000

DEZ.III / STÄDTEBAU U. UMWELT
WARENDORF, DEN 17. 02.2003

STÄDT.
OBERBAURAT

