

1

**15. Änderung der Benutzungs- und Gebührensatzung der Stadt  
Warendorf über die Errichtung und Unterhaltung städtischer  
Unterkünfte für Flüchtlinge und Wohnungslose vom 18.12.2017  
vom 10.11.2023**

Aufgrund von

- § 7 i. V. m. § 41 Abs. 1 f der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. 1994, S. 666 ff.), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13.04.2022, in Kraft getreten am 01.01.2023 (GV. NRW. S. 490)
- § 12 Abs. 1 und 3 des Gesetzes zur Förderung der gesellschaftlichen Teilhabe und Integration in NRW vom 14.02.2012 (GV. NRW. S. 97), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.11.2021 (GV. NRW. S. 1213a)
- § 1 des Gesetzes über die Zuweisung und Aufnahme ausländischer Flüchtlinge (Flüchtlingsaufnahmegesetz - FlüAG) vom 28.02.2003 (GV. NRW. S. 93), zuletzt geändert durch Gesetz vom 09.11.2021 (GV. NRW. S. 1184)
- §§ 2, 4, 6 und 12 ff des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen vom 21.10.1969 (GV. NW. 1969, S. 712 / SGV NW 610) zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.04.2023 (GV. NRW. S. 233), in Kraft getreten mit Wirkung vom 01.06.2022,

hat der Rat der Stadt Warendorf in seiner Sitzung am 09.11.2023 folgende  
15. Änderungssatzung beschlossen:

**Artikel 1**

Das Gebührenverzeichnis nach § 5 der Satzung in der Fassung der 14. Änderungssatzung vom 16.06.2023 wird gemäß der beigefügten Anlage ersetzt.

**Artikel 2**

Diese Änderungssatzung tritt nach Bekanntgabe in Kraft.

Anlage

Gebührenverzeichnis

2

Gebührenverzeichnis 2023

Anlage 2 der Satzung

	Unterkunft	Wohnfläche m²	Belegung Ø Pers.	Benutzungsgebühr pro m²/Monat	Stromkostenpauschale pro Pers./Monat
<b>Wohnungs-/Obdachlose</b>					
1	130101 Fischerstraße 71	289,04	15	8,50 €	18,00 €
2	130701 Gartenstraße 25	165,86	6	8,50 €	18,00 €
3	130401 Grabbehof 3	262,86	14	8,50 €	18,00 €
4	120901 Spillienweg 2	114,00	4	8,50 €	18,00 €
5	130301 von-Vlincke-Str. 5	235,41	10	8,50 €	18,00 €
6	130601 Zumlohstraße 57	213,86	9	8,50 €	18,00 €
7	130201 Zurstraßenweg 26	157,76	5	8,50 €	18,00 €
<b>Asylbewerber/Flüchtlinge</b>					
8	136801 Bahnhofstr. 26, Telekom	395,59	20	8,40 €	18,00 €
9	134101 Birkenweg 2	786,65	35	8,40 €	18,00 €
10	131901 Dr.-Rau-Allee 79	322,12	17	8,40 €	18,00 €
11	131701 Freckenhorster Str. 174	457,49	22	8,40 €	18,00 €
12	136601 Gallitzinstr. 22-26, Gallitzinpassage		Reserve	8,40 €	18,00 €
13	091601 Kleine Straße 8	606,78	52	8,40 €	18,00 €
14	131301 Müssinger Str. 14	532,60	25	8,40 €	18,00 €
15	91901 Rosenstr. 11, Franziskussschule	1344,19	80	8,40 €	18,00 €
16	132201 Theodor-Kreimer-Str. 5/6	322,76	18	8,40 €	18,00 €
17	132301 Theodor-Kreimer-Str. 7	161,38	10	8,40 €	18,00 €
18	132501 Theodor-Kreimer-Str. 8	161,38	9	8,40 €	18,00 €
19	130901 Up de Geist 44	304,88	24	8,40 €	18,00 €
20	131001 Up de Geist 46	304,88	24	8,40 €	18,00 €
21	091102 Von-Ketteler-Str. 32	313,88	20	8,40 €	18,00 €
22	136901 Wilhelmsplatz 4	33,00	1	8,40 €	18,00 €
23	134201 Zwischen den Emsbrücken 2-4, 1	56,62	4	8,40 €	18,00 €
24	134203 Zwischen den Emsbrücken 2-4, 2	53,58	4	8,40 €	18,00 €
25	137901 An der Kreuzbreite 8	95,00	7	9,10 €	18,00 €
26	136501 Bachstr. 1	151,37	7	9,10 €	18,00 €
27	136301 Badestr. 15, EG	103,50	5	9,10 €	18,00 €
28	136401 Badestr. 15, OG	103,50	5	9,10 €	18,00 €
29	134801 Bodelschwingstr. 45, 2. OG	90,00	4	9,10 €	18,00 €
30	131501 Breslauer Straße 1	77,06	6	9,10 €	18,00 €
31	137301 Brünebreite 50	217,00	11	9,10 €	18,00 €
32	020701 Dechant-Wessing-Straße 28	177,92	7	9,10 €	18,00 €
33	133201 Dreesstr. 2, DG	84,25	4	9,10 €	18,00 €
34	136101 Drosselweg 16, 2. OG	60,00	2	9,10 €	18,00 €
35	137501 Düsternstr. 1	120,00	6	9,10 €	18,00 €
36	135201 Gröblinger Weg 2, 3. OG	35,00	1	9,10 €	18,00 €
37	137404 Hermann-Löns-Str. 41, OG rechts	48,40	2	9,10 €	18,00 €
38	137402 Hermann-Löns-Str. 41, OG links	48,40	2	9,10 €	18,00 €
39	133901 Hesselstr. 1	353,39	20	9,10 €	18,00 €
40	137101 Hugo-Spiegel-Str. 3	77,00	4	9,10 €	18,00 €
41	092101 Klosterstr. 11, 1. OG	164,74	8	9,10 €	18,00 €
42	92104 Klosterstr. 11, EG	101,50	6	9,10 €	18,00 €
43	133301 Königstr. 12, 1. OG	60,41	3	9,10 €	18,00 €
44	135401 Krimphovenweg 9	117,00	6	9,10 €	18,00 €
45	135001 Lentruper Weg 19, 1. OG	110,00	7	9,10 €	18,00 €
46	136201 Lüniger Str. 5, A1	61,53	2	9,10 €	18,00 €
47	136211 Lüniger Str. 5, A2	53,67	2	9,10 €	18,00 €
48	134701 Marienkirchplatz 6	194,56	15	9,10 €	18,00 €
49	137801 Milter Str. 53	210,00	10	9,10 €	18,00 €
50	137201 Münsterwall 38	75,00	3	9,10 €	18,00 €
51	137601 Neuwarendorf 93	145,00	8	9,10 €	18,00 €
52	134901 Quabbe 2, EG	86,30	3	9,10 €	18,00 €
53	091903 Rosenstr. 9	88,78	6	9,10 €	18,00 €
54	020802 Schulstraße 10	163,35	10	9,10 €	18,00 €
55	135501 Stolbergstraße 3, EG	72,00	4	9,10 €	18,00 €
56	133101 Stolbergstraße 3, OG	70,00	5	9,10 €	18,00 €
57	136701 Südring 32	52,00	3	9,10 €	18,00 €
58	137701 Velsener Weg 2	240,00	11	9,10 €	18,00 €
59	132401 Wareндorfer Str. 65, EG	23,00	1	9,10 €	18,00 €
60	132402 Wareндorfer Str. 65, 2. OG	26,00	1	9,10 €	18,00 €
61	136902 Wilhelmsplatz 4, Wohnung 6, DG	70,00	3	9,10 €	18,00 €
62	136903 Wilhelmsplatz 4, EG, Innenhof	33,00	1	9,10 €	18,00 €
63	135601 Zumlohstraße 17	336,96	25	9,10 €	18,00 €
64	133001 Clara-Schmidt-Straße 2	439,05	28	11,40 €	18,00 €
65	133002 Clara-Schmidt-Straße 4	439,05	28	11,40 €	18,00 €
66	131801 Neuwarendorf 87	289,52	18	11,40 €	18,00 €
67	134001 Zur Hauptschule 12 + 14	145,66	4	11,40 €	18,00 €

Klassifizierung Asylbewerberunterkünfte

Einfach
Mittel
Gut

**Stadt Warendorf  
Der Bürgermeister**

**Bekanntmachungsanordnung**

**Öffentliche Bekanntmachung der 15. Änderungssatzung der Benutzungs- und Gebührensatzung der Stadt Warendorf über die Errichtung und Unterhaltung städtischer Unterkünfte für Flüchtlinge und Wohnungslose vom 18.12.2017**

Die vorstehende Satzung wird hiermit gemäß § 15 der Hauptsatzung der Stadt Warendorf in der Fassung der 8. Änderungssatzung vom 19.10.2021 öffentlich bekannt gemacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) beim Zustandekommen dieser ortsrechtlichen Bestimmungen nach Ablauf von sechs Monaten seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Warendorf, den 10.11.2023



Peter Horstmann  
Bürgermeister